



25.10.2022

VARIA HIEKKAHARJUN SISÄILMATILANNE

Hiekkaharjun Varian toimipisteen A-siiven tilojen sisäilmatilannetta on selvitetty yhteistyössä oppilaitoksen, sisäilma-asiantuntijoiden ja kunnossapidon kanssa. Oppilaitos odottaa peruskorjausta, mutta eri toimilla halutaan varmistaa tilojen terveellinen ja turvallinen käyttö peruskorjaukseen asti. Sisäilmatilanteen parantamiseksi on paljon tehtävissä.

AIEMMAT TOIMET

A-siiven 2. kerroksen päädyssä tehtiin taannoin koeluontoisesti korjauksia kahdessa tilassa, mutta niitä ei pystytty korona-aikana jatkamaan suunnitellusti.

Tarkoitus on, että tilojen käyttöaikana sisäilma vaihtuu riittävästi koneellisen ilmanvaihdon kautta. Ilmanvaihtokoneet ovat olleet kuitenkin välillä virheellisesti pois päältä. Koneet ovat nyt täydellä teholla käynnissä jatkuvasti 24/7. Jos huomaatte koneiden käynnissä häiriötä, asiasta on tehtävä kiireellinen ilmoitus huoltoon.

Ilmanvaihtojärjestelmä on vanha eikä siinä ole etävalvontaa, joten häiriöilmoitus on erittäin tärkeä.

Tilannetta seurataan myös alueelle asennettujen etäluettavien paine-eromittareiden ja hiilidioksidiseurannan avulla. Jatkuvatoimisen mittausjärjestelmän mittaustuloksista on ilmennyt, että useissa tiloissa on voimakas alipaine. Silloin on riski, että seinärakenteissa olevat epäpuhtaudet pääsevät huonetilaan heikentämään sisäilman laatua. Tiloissa ei ole havaittu liian korkeita hiilidioksidipitoisuuksia.

Tiloissa on tehty rakenne- ja haitta-ainetutkimukset peruskorjaussuunnittelua varten.

Tutkimustulokset ovat myös nyt käyttöä turvaavien toimien suunnittelun pohjana.

Tutkimuksissa on löytynyt muun muassa paikallisia mikrobivaurioita

ulkoseinärakenteissa, erityisesti katutasen kerroksessa rakennuksen etelän puoleisella sivulla. Rakenteiden epäpuhtauksia voi kulkeutua sisäilmaan epätiivien

rakenneliittymien kautta erityisesti silloin, kun sisätilat ovat selvästi alipaineisia



25.10.2022

ulkoilmaan nähden. Tämän vuoksi ilmanvaihdon tasapainottaminen on tärkeä toimenpide sisäilman laadun parantamiseksi.

Syksyllä 2022 tehdyissä ilmanvaihdon jatkotutkimuksissa selvitettiin sisäilmassa sekä ilmanvaihtokanavistossa esiintyviä mineraalikuituja. Lisäksi tarkasteltiin huonekohtaisia ilmamääriä. Tutkimuksissa havaittiin, että sisäilman kuitupitoisuus ylittää kolmessa tilassa Asumisterveysasetuksen (STM 545/2015) toimenpiderajan (0,2 kpl/cm²). Ilmanvaihtokanavistosta löydettiin myös mineraalikuituja sekä paljon muita epäpuhtauksia, kuten siitepölyä ja rakennuspölyä. Asbestikuituja kanavistosta otetuissa näytteissä ei havaittu. Mineraalikuitujen todennäköinen lähde on ilmanvaihtojärjestelmän äänenvaimentimena toimivat akustovillat. Suuri muiden epäpuhtauksien määrä voi selittyä ilmanvaihtokoneen tuloilman suodattimen epätiiveyksillä.

TOIMENPITEET

Ilmanvaihtojärjestelmä on tarkoitus tasapainottaa, puhdistaa ja säätää sekä pinnoittaa järjestelmässä olevat kuitulähteet. Töitä varten ilmanvaihdon pitää olla pois päältä pitkään, joten sitä ei voi tehdä tilojen normaalina käyttöaikana. Tavoitteena on, että työhön saataisiin toteuttaja joululoman aikana. Ensitoimena ilmanvaihdon toimintavarmuus pyritään varmistamaan, jotta rakennukseen ei pääse syntymään suurta alipainetta.

2. kerroksen tilojen tiivistyskorjauksia jatketaan. Aikataulusta ja korjausjärjestyksestä sovitaan oppilaitoksen kanssa, kun tarkemmat suunnitelmat ja urakoitsija ovat tiedossa. Huoneet ovat poissa käytöstä vaihteittain korjausten aikana. Korjauksista tiedotetaan, kun toimenpiteet ovat tiedossa.

Huoneisiin hankitaan myös lisää ilmanpuhdistuslaitteita.

MAHDOLLINEN OIREILU

Opiskelijoita kehoitetaan ottamaan yhteyttä opiskelijaterveydenhuoltoon ja erityisesti Vantaan sisäilmaterveydenhoitajaan, jos epäilee oireiden liittyvän sisäilmaan.



25.10.2022

Jos henkilöstö epäilee oireilunsa johtuvan sisäilmasta, on syytä ottaa yhteyttä työterveyshuoltoon hoitopolun varmistamiseksi.

Oireilusta on syytä ilmoittaa myös rehtorille, jotta saadaan ajantasainen kokonaiskuva tilanteesta. Sisäilmaan liitettyä oireilua voi olla mm. koulussa oloaikaan ajoittuva silmien punoitus, nenän ja hengitysteiden ärsytysoireet, ihoreaktiot, joskus päänsärky ja yleinen väsymys tai lämpöily. Oireet voivat olla epämääräisiä, mutta helpottuvat usein tiloista poistuttaessa. Oireiluun suhtaudutaan aina vakavasti.

Tarkemmat ohjeet sisäilmaoireita epäileville henkilöille:

<https://www.vantaa.fi/node/4239>

Varian aiemmat sisäilmatiedotteet on julkaistu verkossa sivulla

<https://www.vantaa.fi/node/6778>

LISÄTIETOJA:

sisailma@vantaa.fi